



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE

PROPEDEUTICO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI N. 5 OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA R.D.O. SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO SEDE DEL CONSERVATORIO DI MUSICA "FRANCO VITTADINI" VIA A. VOLTA N° 31, PAVIA

Premesso che in esecuzione della deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 10 del 26/02/2025 il Conservatorio di musica intende selezionare n. 5 (cinque) ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi della lettera e) del comma 1 dell'art.50 del D. Lgs n. 36/2023 per l'affidamento della fornitura e servizi in oggetto le cui fasi di indagine e affidamento sono svolte dal Conservatorio di musica Franco Vittadini con sede in Pavia, via Volta n.31- P.IVA: 02259910186 – C.F.: 96054740186 – mail: relazioni.esterne@conspv.it – posta elettronica certificata: istitutovittadini@pec.it – tel.: 0382 304764.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Claudia Gallorini

Per l'espletamento della presente indagine il Conservatorio si avvarrà della piattaforma telematica di e-Procurement di Regione Lombardia Sintel, accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/> dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. L'indagine è finalizzata esclusivamente all'individuazione di operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta alla procedura che sarà successivamente avviata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del D. Lgs n. 36/2023, e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Conservatorio, che sarà libero di avviare altre procedure, e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente avviso esplorativo con atto motivato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Di conseguenza, nessun diritto potrà sorgere ad alcun titolo, quindi nemmeno a titolo di risarcimento o indennizzo, in capo ai soggetti che presenteranno la propria manifestazione di interesse.

La successiva procedura negoziata verrà espletata mediante Rdo ad inviti sulla piattaforma Mepa di Consip spa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

ART.1 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'oggetto del presente appalto è la fornitura e posa in opera di un impianto di condizionamento all'interno dell'edificio sede del Conservatorio di musica "Franco Vittadini" sito in Pavia, via A. Volta n° 31.

L'impianto dovrà rispondere requisiti tecnici e normativi di cui al capitolato tecnico d'appalto e ai documenti tecnici predisposti dal progettista incaricato dal Conservatorio allegati alla documentazione di gara e costituenti parte integrante del presente documento.

Le specifiche tecniche delle apparecchiature sono dettagliatamente descritte nel capitolato tecnico d'appalto, al quale si rinvia.

ART.2 – VALORE DELL'APPALTO

L'importo a base di gara per il presente appalto è pari a € 135.150,00 oltre IVA. I costi per la sicurezza non soggetti a ribasso sono quantificati in € 3.500,00.

Il valore complessivo dell'appalto è pertanto pari ad **€ 138.650,00 oltre IVA**, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 169.153,00 Iva inclusa.

Qualora in corso di esecuzione contrattuale, si rendesse necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, l'appaltatore è obbligato ad assoggettarvisi, alle stesse condizioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. 36/2023.

L'importo del contratto sarà determinato a valle dell'espletamento delle procedure individuate dal



Conservatorio nel disciplinare di gara sulla base dell'offerta del concorrente aggiudicatario. L'importo complessivo dell'appalto è da intendersi A CORPO ED A MISURA, secondo le previsioni del capitolato tecnico ed è comprensivo di tutti gli oneri che si rendessero comunque necessari per l'esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le previsioni del progetto esecutivo. A fronte del prezzo d'appalto resta ad esclusivo carico dell'Impresa ogni e qualsiasi spesa necessaria a dare l'opera in appalto compiuta, funzionale e funzionante all'uso che ne compete e munita di tutte le prescritte autorizzazioni e concessioni.

ART. 3 – CARATTERISTICHE TECNICHE DELLA FORNITURA

Le caratteristiche della fornitura sono descritte dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto e relativi allegati tecnici e dovranno essere garantite dal concorrente a regola d'arte. Tutte le caratteristiche minime indicate nei documenti di gara si intendono accettate dall'offerente e vincolanti in caso di aggiudicazione.

ART. 4 – TEMPI DI ESECUZIONE

Il tempo utile per consegnare i lavori ultimati, funzionali e funzionanti all'uso che ne compete è di **gg. 120,00 (dicansi CENTOVENTI/00) continui** dalla data di sottoscrizione del contratto, salvo causa di forza maggiore. Il tempo utile come prima fissato potrà essere aumentato in funzione delle eventuali proroghe concesse dal Committente su richiesta motivata dell'Impresa, nonché dalle sospensioni dei lavori legittimamente disposte dal tecnico responsabile dell'esecuzione del contratto incaricato dal Conservatorio.

ART. 5 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla successiva gara i soggetti, singoli o raggruppati o consorzi ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs 36/2023;
- b) assenza della condizione di cui all'art. 53, comma 16-ter D.lgs n. 165/2001 o di altre situazioni che, ai sensi della normativa vigente, determinino ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- c) essere regolarmente registrati ed abilitati ad operare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nella categoria merceologica apparecchiature di condizionamento;
- d) possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità economico-finanziaria e tecnico professionali (art.100 del D.Lgs n.36/2023) di seguito descritti:

d1) idoneità professionale:

- iscrizione alla CCIAA per attività coerente con l'oggetto della presente procedura;
- avere un adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- essere iscritti al Registro telematico nazionale delle persone e delle imprese certificate FGAS ai sensi dell'art. 15 D.P.R. n. 146 del 16 novembre 2018;

d2) capacità tecniche e professionale:

- gli operatori economici devono possedere le risorse umane e tecniche, l'esperienza e le attrezzature necessarie per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità.

ART. 6 – FORMA E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE

Gli Operatori Economici che intendano manifestare interesse a partecipare alla successiva eventuale richiesta di preventivi dovranno provvedere a registrarsi sulla piattaforma Sintel (se già non registrati) e al processo di iscrizione all'Elenco Fornitori Telematico, al fine di consentire l'invito a presentare preventivo. Gli operatori economici interessati debbono far pervenire la propria manifestazione d'interesse entro e non oltre le

ore 12,00 del giorno 18 GIUGNO 2025

tramite piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modulo manifestazione di interesse**.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata o sottoscritta analogicamente corredata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità a pena di inammissibilità.



In questa fase, nel campo "Offerta Economica" l'operatore economico **NON deve inserire, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma indicare semplicemente il valore 0,01.**

Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- non pervenute tramite piattaforma telematica Sintel.

Per indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda al manuale "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" e ad altri manuali d'uso e Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Acquisti Aria al link:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di Aria scrivendo all'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

ART.7. MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI

Il Conservatorio di musica Franco Vittadini intende selezionare n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata come previsto dalla lettera e) del comma 1 dell'art. 50 del D. Lgs n. 36/2023. Il RUP procederà alla formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata nel seguente modo:

- nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **pari o inferiori a 5 (cinque)**, la scrivente Amministrazione includerà nell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tutti i soggetti qualificati che hanno manifestato interesse al presente avviso di indagine entro il termine stabilito, anche prescindendo dal numero minimo;
- nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 5 (cinque)**, tenuto conto di quanto previsto all'art. 50, comma 2, del D.Lgs 36/2023, e dell' allegato II.1 si provvede a redigere apposita graduatoria, in ordine decrescente, in base all'importo complessivo delle prestazioni analoghe eseguite regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso. I partecipanti dovranno indicare a tal fine nel modulo di manifestazione di interesse il tipo di servizio prestato, l'importo, la durata e i destinatari.

Sono invitati i primi 5 (cinque) operatori con valore più alto.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale, che pubblico.

La domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta economica.

ART.8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non è impegnativo per la Stazione Appaltante, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare in tutto o in parte la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa. L'Amministrazione sarà libera di seguire anche altre procedure.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 48 del Codice, pertanto la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura negoziata di affidamento.



Eventuali **richieste di chiarimento** sull'oggetto e sugli atti della procedura potranno essere trasmesse al Conservatorio utilizzando l'apposito spazio all'interno della Piattaforma telematica "Sintel" denominato "Comunicazioni della procedura" entro e non oltre il termine delle ore 12.00 del giorno 16 giugno 2025.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno inoltre pubblicate, in forma anonima, all'interno della procedura della piattaforma Sintel.

ART.9 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

ART.10. ACCESSO AGLI ATTI E RISERVATEZZA

Ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n.36/2023, il diritto di accesso al nominativo degli "operatori economici" che hanno manifestato interesse, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla successiva procedura negoziata.

ART.11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia e sul sito internet conspv.it nella sezione "Bandi di Gara e Contratti" all'indirizzo <https://conspv.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/contratti-pubblici-di-lavori-servizi-e-forniture/>

ART.12. ALLEGATI

- **Modulo manifestazione di interesse;**
- **Capitolato tecnico** e allegati:
 - **Relazione tecnica**
 - **Computo metrico e di spesa**
 - **Dimensionamento**
 - **Piano di sicurezza in fase di progettazione**
 - **Planimetrie Piano Terra**
 - **Planimetrie Piano Primo**
 - **Planimetrie Piano Secondo**
 - **Tav. 4 Collettori**

Pavia, 11/06/2025

Il Presidente
Enzo Fiano